



COMUNE DI CARDEDU

Provincia di Nuoro

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 13 DEL 06.04.2017

COPIA

OGGETTO: Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'area cimiteriale -
Approvazione Progetto di fattibilità tecnica ed economica.

L'anno DUEMILADICIASSETTE il giorno SEI del mese di APRILE alle ore 09,47, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Piras Matteo	Sindaco,	ASSENTE
Sabrina Cocco	Assessore,	PRESENTE
Simone Cucca	Assessore,	PRESENTE
Armando Molinaro	Assessore,	PRESENTE
Federico Scattu	Assessore,	PRESENTE

Quindi 4 presenti e 1 assente

Partecipa con funzioni consultive, referenti, d'assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 267/2000) il Segretario Comunale Dott.ssa Alessandra Pistis.

Presiede il Vicesindaco Sig. Armando Molinaro, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la circolare del Ministero dell'interno n.17202 in data 7 giugno 1990;

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri ex art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000, dai responsabili delle Unità Operative:

TECNICA, favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica

CONTABILITÀ, favorevole per quanto concerne la regolarità contabile

Visto il Decreto del Sindaco mediante il quale è stato nominato il responsabile del servizio;
Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D.Lgs 50/2016 intitolato Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'area cimiteriale, a firma dell'Ufficio Tecnico Comunale, dell'importo complessivo pari a €uro 250.000,00, che presenta il seguente quadro economico:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA CIMITERIALE			
A. IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		
		Appalto	
	A.1	Importo dei lavori a misura base d'asta	€ 150.000,00
	A.2	Importo dei lavori a corpo a base d'asta	€ 25.000,00
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.000,00	
	Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2+A.3)	€ 182.000,00	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B.1	Lavori in economia	€ 1.516,39
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ 3.885,25
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 1.311,48
	B.4	Imprevisti	€ 1.729,51
	B.5	Acquisizione aree o immobili	€ 1.685,57
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo ex 133 del D.Lgs.163/2006	€ 4.475,41
	B.7	Incentivo R.U.P. 2% sui lavori	€ 2.445,58
	B.8	Spese tecniche compresa la cassa professionisti	€ 22.131,15
	B.9	Spese per pubblicità	€ 409,83
	B.10	Spese per collaudi tecnici o collaudi specialistici	€ 1.229,50
	Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10)	€ 40.819,67	
C. I.V.A	C. I.V.A.		
	C.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	€ 18.200,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 8.980,33
	Totale IVA (C1+C2)	€ 27.180,33	
	TOTALE PROGETTO(A+B+C)	€ 250.000,00	

Ai sensi e per gli effetti del comma 6 dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 per la tipologia di lavori che intendono eseguirsi e per le soluzioni ingegneristiche ipotizzate, l'intervento in oggetto non comporta rischi di tipo geologico, geognostico ed idraulico, ne interessa aree archeologiche;

Preso atto che il progetto di fattibilità tecnica ed economica intitolato Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'area cimiteriale è composto dai seguenti elaborati:

All. A) - Relazione Tecnica, documentazione fotografica e Quadro Economico;

Tav. 01) - Corografia con individuazione dell'area oggetto di intervento;

Tav. 02) - Planimetria stato attuale dell'area cimiteriale;

Tav. 03) - Planimetri stato di progetto dell'area cimiteriale;

Atteso che:

o gli interventi eseguiti sinora sono sempre stati volti a realizzare opere necessarie per superare urgenze immediate;

o non c'è mai stata una disponibilità economica che consentisse un intervento di più ampio respiro per predisporre, riorganizzare e armonizzare gli spazi disponibili, ad oggi solo la zona dei loculi esistenti è stata pavimentata;

o la cappella cimiteriale, da qualche anno inagibile, presenta segnali di cedimento delle fondazioni dovuti dal fatto che le stesse sono posate sulla terra di riporto utilizzata per la formazione dello spianamento che costituisce il piano cimiteriale, e infiltrazioni dovute alla mancanza di manutenzione nel tempo.

Preso atto che è volontà dell'Amministrazione risolvere le problematiche esistenti con un intervento di riqualificazione che riguarderà il riordino della pavimentazione esistente, la creazione di una nuova pavimentazione, un taglio dell'alberatura presente per evitare che le radici superficiali possano creare danni alla pavimentazione; provvedere alla messa a dimora di piante, siepi e fiori, messa in sicurezza e l'ammodernamento della cappella verrà realizzata mediante opere di consolidamento, il rifacimento di parte dell'intonaco, la tinteggiatura della pareti esterne ed interne

e l'impermeabilizzazione del tetto; L'intervento di riqualificazione riguarderà il riordino della struttura, mentre la cappella verrà realizzata mediante opere di consolidamento, il rifacimento di parte dell'intonaco, la tinteggiatura della pareti esterne ed interne e l'impermeabilizzazione del tetto.

Vista in merito, la relazione del Responsabile del Servizio Tecnico dalla quale si evince che :

- il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato redatto secondo quanto previsto dalle norme vigenti in materia;
- non si rende necessario acquisire pareri o nulla osta di Enti sovra-comunali;
- non sono previste espropriazioni e lo stesso è conforme al Piano Urbanistico Comunale;

Visto il D. Lgs. 18-08-2000 n. 267, "Testo Unico dell'ordinamento degli EE.LL.";

Visto lo statuto comunale;

Rilevata l'urgenza di provvedere al fine di consentire al Comune di essere ammesso a partecipare ad apposita procedura di finanziamento da parte della Regione Autonoma della Sardegna;

Acquisito, sulla proposta di deliberazione, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. n. 267 del 18-08-2000;

**TUTTO ciò premesso,
UNANIME DELIBERA**

Di fare propria ed accettare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del dispositivo del presente atto;

Di approvare in linea tecnica – amministrativa il progetto di fattibilità tecnica economica intitolato Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'area cimiteriale, a firma dell'Ufficio Tecnico Comunale, è composto dai seguenti elaborati:

All. A) - Relazione Tecnica, documentazione fotografica e Quadro Economico;

Tav. 01) - Corografia con individuazione dell'area oggetto di intervento;

Tav. 02) - Planimetria stato attuale dell'area cimiteriale;

Tav. 03) - Planimetri stato di progetto dell'area cimiteriale;

dell'importo complessivo pari a €uro 250.000,00, che presenta il seguente quadro economico:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA CIMETERIALE

A. IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		Appalto
	A.1	Importo dei lavori a misura base d'asta	
A.2	Importo dei lavori a corpo a base d'asta		€ 25.000,00
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 7.000,00
	Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2+A.3)		€ 182.000,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B.1	Lavori in economia	€ 1.516,39
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ 3.885,25
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 1.311,48
	B.4	Imprevisti	€ 1.729,51
	B.5	Acquisizione aree o immobili	€ 1.685,57
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo ex 133 del D.Lgs.163/2006	€ 4.475,41
	B.7	Incentivo R.U.P. 2% sui lavori	€ 2.445,58
	B.8	Spese tecniche compresa la cassa professionisti	€ 22.131,15
	B.9	Spese per pubblicità	€ 409,83
	B.10	Spese per collaudi tecnici o collaudi specialistici	€ 1.229,50
	Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10)		€ 40.819,67
C. I.V.A.	C. I.V.A.		
	C.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	€ 18.200,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 8.980,33
	Totale IVA (C1+C2)		€ 27.180,33
TOTALE PROGETTO(A+B+C)			€ 250.000,00

Di dare atto che allo stato attuale il progetto di fattibilità tecnica economica, non necessita di copertura finanziaria in quanto trattasi di Studio di fattibilità necessario per poter partecipare ad una richiesta di finanziamento alla Regione Autonoma della Sardegna;

Di dare atto che solo a seguito di avvenuto finanziamento, eventualmente il Comune di Cardedu

provvederà alla copertura di una quota dell'intero progetto, non superiore al 10 % dell'intervento;
Di dare incarico al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale di adottare gli atti conseguenti;

Infine, in considerazione delle motivazioni dettagliate nel presente atto, a seguito di separata ed unanime votazione favorevole, di dichiarare, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/00.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL Vicesindaco
F.to Sig. Armando Molinaro

IL SEGRETARIO
F.to Dott.ssa Alessandra Pistis

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' TECNICA
Artt. 49 e 147 bis D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267
FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.TO Ing. Luciano Loddo

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE
Artt. 49 e 147 bis D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267
FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.TO Dott. Antonio Piras

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- Che la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. 267/2000:
- È stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 11.04.2017 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1);
- E' divenuta esecutiva il giorno 06.04.2017 in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4)

Dalla Residenza comunale, 11.04.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Alessandra Pistis

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DA SERVIRE PER USO AMMINISTRATIVO.

IL RESPONSABILE SERVIZIO AMMINISTRATIVO
Dott. Antonio Piras