



COMUNE DI CARDEDU

PROVINCIA DI NUORO
DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
n. 33 del 29/07/2022

COPIA

Oggetto:	Richiesta variazione circoscrizionale codice catastale immobili comunali da D859 (Gairo) a M285 (Cardedu) per allineamento confini amministrativi e catastali.
-----------------	--

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **VENTINOVE** del mese di **luglio** alle ore **18,00** presso la sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti a termini di legge, in sessione **straordinaria** ed in prima convocazione.

Risultano presenti/assenti i seguenti consiglieri:

PANI GIACOMO	PRESENTE	URRU MAURIZIO	ASSENTE
LORRAI ELISA	PRESENTE	TEGAS MICHELE	PRESENTE
SCUDU SANDRO	PRESENTE	PIRAS MATTEO	PRESENTE
CUCCA NICOLA	PRESENTE	MELONI MARIO	PRESENTE
PIRAS GIAN LUCA	PRESENTE	VACCA MARCELLO	PRESENTE
DEPAU FRANCESCA	PRESENTE	DEMURTAS MARCO	PRESENTE
SERRA CRISTIAN	PRESENTE		

Quindi, n. **12** (dodici) presenti su n. **13** (tredici) componenti assegnati, n. **1** (uno) assente.
il Signor Giacomo Pani, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, assistito dal Segretario Comunale Dott.ssa Giovannina Busia, sottopone all'esame del Consiglio la proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udito l'intervento del Sindaco di presentazione della proposta di deliberazione;

Richiamata la Legge Regionale n. 16 del 08.05.1984 con la quale la frazione di Cardedu del Comune di Gairo è stata costituita in Comune autonomo, con la denominazione di Cardedu, individuando la circoscrizione territoriale come risultante da planimetria e relazione descrittiva annesse alla legge su citata;

Dato atto che, a tutt'oggi, le variazioni circoscrizionali sono state completate a livello amministrativo, ma non risultano ancora recepite a livello catastale, per cui si rende necessario e urgente allineare i confini amministrativi con quelli catastali, modificando il codice catastale degli immobili del Comune di Cardedu da D859 (Gairo) a M285 (Cardedu);

Vista la nota dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Centrale dei Servizi catastali - reg. gen. 0301542 del 10.09.2020 con la quale si invitano le Direzioni Regionali a verificare le variazioni circoscrizionali ancora pendenti per poi completare le operazioni, previa acquisizione di formale richiesta da parte dei Comuni interessati;

Accertato che il confine tra i due comuni passante per il foglio 46 non risulta ancora ben definito; Ritenuto opportuno, sulla base delle interlocuzioni avviate con la Direzione Provinciale di Nuoro dell'Ufficio del Territorio, chiedere alla Direzione Regionale di non inserire tale foglio nella variazione circoscrizionale, ma di limitarsi ai soli fogli 30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45. Successivamente alla definizione del confine verrà inoltrata una seconda richiesta, relativa al foglio 46, per ultimare la variazione circoscrizionale.

Ritenuto, pertanto, stante la situazione suesposta del Comune di Cardedu, di dover richiedere formalmente all'Agenzia delle Entrate – Direzione Centrale dei Servizi catastali, l'allineamento dei confini amministrativi con quelli catastali, modificando il codice catastale degli immobili del Comune di Cardedu da D859 (Gairo) a M285 (Cardedu);

Acquisito il parere favorevole espresso dal responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49 c. 1 del TUEL 267/2000;

Vista la Legge Regionale 30 ottobre 1986, n. 58 "*Norme per l'istituzione di nuovi comuni, per la modifica delle circoscrizioni comunali e della denominazione dei comuni e delle frazioni*", il cui articolo 4 prevede che l'iniziativa per i procedimenti di istituzione e modifica delle circoscrizioni può essere assunta dai comuni interessati mediante deliberazione del Consiglio Comunale;

Il Consiglio Comunale, presenti 12 consiglieri
con n. 12 voti favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto
DELIBERA

Di richiedere all'Agenzia delle Entrate – Direzione Centrale dei Servizi Catastali, al fine del completamento delle variazioni circoscrizionali conseguenti all'istituzione del Comune di Cardedu, non ancora recepite a livello catastale, l'allineamento dei confini amministrativi con quelli catastali, modificando il codice catastale degli immobili del Comune di Cardedu da D859 (Gairo) a M285 (Cardedu) relativamente ai fogli 30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45;

Di dare atto che, successivamente alla definizione del confine, verrà inoltrata una seconda richiesta per ultimare la variazione circoscrizionale, relativa al foglio 46;

Di dare atto che la circoscrizione territoriale del Comune di Cardedu è quella risultante dalla planimetria e dalla relazione descrittiva annesse alla Legge Regionale n. 16 del 08.05.1984;

Successivamente, il Consiglio Comunale, presenti 12 consiglieri
con n. 12 voti favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto
DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi del T.U. degli Enti Locali vigente, stante l'urgenza di procedere ai conseguenti adempimenti-

Il presente verbale viene letto e sottoscritto da:

Il Sindaco f.to Giacomo Pani		Il Segretario Comunale f.to Dott.ssa Giovannina Busia
---------------------------------	--	--

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' TECNICA
Artt. 49 e 147 bis D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267
FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Ing. Michela Muggianu

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE
Artt. 49 e 147 bis D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

CERTIFICATO PUBBLICAZIONE

si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line di questo Comune dal giorno **01.08.2022**, ai sensi dell'art.32 comma 1 della L. 69 del 18.06.2009, per quindici giorni consecutivi.

Cardedu, lì **01.08.2022**

Il viceSegretario Comunale
f.to Dott. Antonio Piras

--

Il sottoscritto vicesegretario comunale, visti gli atti d'ufficio CERTIFICA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29.07.2022, essendone stata appositamente deliberata l'immediata esecutività ai sensi del T.U. degli Enti locali vigente.

Cardedu, lì 01.08.2022

f.to Dott. Antonio Piras

È COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DA SERVIRE PER USO AMMINISTRATIVO.
Cardedu, 01.08.2022

Il Responsabile Servizio Amministrativo